

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MALNAȘ**



Cod fiscal 4201759

Sat Malnaș, Strada Principală, Nr.171

Județul Covasna

Tel./ Fax.0267.353800

e-mail: malnas@cv.e-adm.ro

**H O T Ă R Ă R E A nr. 8 din 25 februarie 2022**

**privind aprobarea devizului general actualizat precum și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiție *“Reabilitare ansamblu, demolare parțială, extindere și bransamente la utilități la sediul Centrului de formare profesională în domeniul balneoturismului”***

Consiliul local al comunei Malnaș, întrunit în ședința sa extraordinară din data de 25 februarie 2022,

Analizând referatul de aprobare al Primarului comunei Malnaș asupra proiectului de hotărâre privitor la obiectul sus-menționat,

Având în vedere:

- Raportul Compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Malnaș,
- Avizul favorabil al Comisiei de activități economico-financiare,

Văzând Hotărârea Consiliului local Malnaș nr. 46/2019 privind aprobarea devizului general actualizat precum și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiție *“Reabilitare ansamblu, demolare parțială, extindere și bransamente la utilități la sediul Centrului de formare profesională în domeniul balneoturismului”*,

Având în vedere adresa Școlii Populare de Arte și Meserii Sfântu Gheorghe nr. 83/16.02.2022, înregistrată la Primăria comunei Malnaș sub nr. 957/17.02.2022,

În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele cuprinse în H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit.d), art.139 alin. (1) și art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se aprobă Devizul general actualizat pentru obiectivul de investiție “*Reabilitare ansamblu, demolare parțială, extindere și bransamente la utilități la sediul Centrului de formare profesională în domeniul balneoturismului*”, elaborat de PLANSHOW SRL din Mun. Sfântu Gheorghe, în calitate de proiectant, conform anexei nr.1.

**Art. 2** Se aprobă principalii indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție “*Reabilitare ansamblu, demolare parțială, extindere și bransamente la utilități la sediul Centrului de formare profesională în domeniul balneoturismului*”, conform anexei nr.2.

**Art. 3** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului local Malnaș nr. 15 din 23 iunie 2021 privind aprobarea devizului general actualizat precum și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiție “*Reabilitare ansamblu, demolare parțială, extindere și bransamente la utilități la sediul Centrului de formare profesională în domeniul balneoturismului*”.

**Art. 4** Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 5** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Malnaș.

*Malnaș*  
*25 februarie 2022*

PREȘEDINTE  
*Mihály Éva*

Contrasemnează SECRETAR GENERAL  
*Imre Béla*

*Prezenta se comunică astfel:*  
*1 ex. Instituției Prefectului Jud. Covasna*  
*1 ex. Primarului com. Malnaș*  
*1 ex. Școlii Populare de Arte și Meserii Sfântu Gheorghe*  
*1 ex. Consiliului Județean Covasna*  
*1 ex. la dosarul ședinței*

**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI**

ai obiectivului de investiție "Reabilitare ansamblu, demolare parțială,  
extindere și branșamente la utilități la sediul Centrului de formare  
profesională în domeniul balneoturismului"

1. Valoarea totală a investiției, fără TVA: 28.298.985 lei
2. din care construcții-montaj (C+M), fără TVA: 21.261.608,51 lei
3. Durata de realizare (estimată): **49 luni**
4. Principalii indicatori tehnico-economici:

<b>Suprafață teren</b>	<b>6.220 mp</b>
Suprafață construită propusă:	
Ac C1	470,13 mp
Ac C2	774,93 mp
Ac C3	189,91 mp
Ac Anexă	236,86 mp
<b>TOTAL Ac</b>	<b>1.671,83 mp</b>
Suprafață desfășurată propusă:	
Ad C1	2.232,45 mp
Ad C2	1.496,93 mp
Ad C3	189,91 mp
Ad Anexă	236,86 mp
<b>TOTAL Ad</b>	<b>4.156,15 mp</b>

Clasă de importanță:	<b>III</b>
Categorie de importanță:	<b>C</b>
Grad de rezistență la foc:	<b>III</b>