

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MALNAȘ



Cod fiscal 4201759
Sat Malnaș, Strada Principală, Nr.171
Județul Covasna

Tel./ Fax.0267.353800
e-mail: malnas@cv.e-adm.ro

HOTĂRÂREA nr. 35 din 8 august 2022

**privind reglementarea situației juridice a parcului din centrul localității
Malnaș**

Consiliul local al comunei Malnaș, județul Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de 8 august 2022,

Analizând referatul de aprobare al Primarului comunei Malnaș asupra proiectului de hotărâre privitor la obiectul sus menționat,

Având în vedere:

- Documentația cadastrală de identificare întocmită de persoana autorizată SATELIT NT SRL;
- raportul de specialitate al Compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Malnaș;
- avizul favorabil al Comisiei de activități economico-financiare din cadrul Consiliului local Malnaș;
- avizul favorabil al Secretarului general al comunei Malnaș;

Ținând seama de faptul că terenul intravilan în suprafață măsurată de 608 mp, identificat în Cartea funciară nr. 24274 Malnaș nr. top. 47/2 și CF nr. 24275 Malnaș nr. top. 49/2 constituie în realitate parcul din centrul localității Malnaș, iar potrivit art. 286 alin.(1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ raportat la pct.2 din Anexa nr. 4 din același act normativ ” *piețele publice, comerciale, târgurile, oboarele și parcurile publice, precum și zonele de agrement* ” aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului,

Văzând că terenul aferent parcului din centrul localității Malnaș nu a făcut obiectul legilor de retrocedare,

În conformitate cu dispozițiile art. 858 din Codul civil, art. 286 alin.(1) și (4) raportat la pct.2 din Anexa nr. 4 și art. 287 lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit c) art 139 alin. (1) și art. 106 alin (1) lit a) din

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se declară ca bun aparținând domeniului public al comunei Malnaș imobilul teren în suprafață măsurată de 608 mp, având categoria de folosință curți și construcții (Cc), aferent parcului public situat în centrul localității Malnaș, comuna, județul Covasna, identificat în Cartea funciară nr. 24274 Malnaș nr. top. 47/2 și Cartea funciară nr. 24275 Malnaș nr. top. 49/2, evidențiat în Documentația cadastrală de identificare întocmită de persoana autorizată SATELIT NT SRL, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se va solicita Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Covasna-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a comunei Malnaș și a dreptului de administrare în favoarea Consiliului local Malnaș asupra terenului descris la art. 1.

Art. 3 Imobilul va fi inventariat, în condițiile legii, în domeniul public al comunei Malnaș, completându-se în mod corespunzător Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Malnaș.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Malnaș.

Malnaș, la 8 august 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează SECRETAR GENERAL

Ardelean Erika

Imre Béla

Se comunică:

1 ex. la Instituția Prefectului Județului Covasna

1 ex. la Primarul comunei Malnaș

1 ex. la OCPI Covasna-BCPI Sfântu Gheorghe

1 ex. la dosarul ședinței

1 ex. pentru afișare

Hotărârea nr. 35/2022

Redact. în 5 ex.