

R O M Â N I A
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MALNAȘ



Cod fiscal 4201759
Sat Malnaș, Strada Principală, Nr.171
Județul Covasna

Tel./ Fax.0267.353800
e-mail: malnas@cv.e-adm.ro

H O T Ă R Ă R E A nr. 16 din 7 aprilie 2022

privind reglementarea situației juridice a construcției având destinația de Centru multifuncțional din comuna Malnaș, sat Malnaș nr. 136B, județul Covasna

Consiliul local al comunei Malnaș, județul Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de 7 aprilie 2022,

Analizând referatul de aprobare al Primarului comunei Malnaș asupra proiectului de hotărâre privitor la obiectul sus menționat,

Având în vedere:

- Planul de amplasament și delimitare a imobilului Scara 1:500 întocmit de persoana autorizată TOPO-DALPI SRL;
- raportul de specialitate al Compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Malnaș;
- avizul favorabil al Comisiei de activități economico-financiare din cadrul Consiliului local Malnaș;
- avizul favorabil al Secretarului general al comunei Malnaș;

Ținând seama de faptul că imobilul construcție având destinația de Centru multifuncțional din comuna Malnaș, sat Malnaș nr. 136B, județul Covasna, identificat în Cartea funciară nr. 24471 Malnaș sub nr. cad. 24771 este destinat desfășurării de activități sportive de către elevii din cadrul Școlii Gimnaziale Tőkés József din Malnaș, iar, potrivit art. 286 alin.(1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ raportat la pct.5 din Anexa nr. 4 din același act normativ, ” terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și altele asemenea” aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului,

Luând în considerare faptul că terenul în suprafață de 546 mp, aferent clădirii Centrului multifuncțional formează proprietatea publică a comunei Malnaș,

Văzând că imobilul Centru multifuncțional nu a făcut obiectul legilor de retrocedare,

În conformitate cu dispozițiile art. 858 din Codul civil, art. 286 alin.(1) și (4) raportat la pct.5 din Anexa nr. 4 și art. 287 lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit.c), art.139 alin. (1) și art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se declară ca bun aparținând domeniului public al comunei Malnaș imobilul construcție având destinația de Centru multifuncțional din comuna Malnaș, sat Malnaș nr. 136B, județul Covasna, identificat în Cartea funciară nr. 24471 Malnaș sub nr. cad. 24471, prevăzut în Planul de amplasament și delimitare a imobilului Scara 1:500 întocmit de persoana autorizată TOPO-DALPI SRL, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se va solicita Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Covasna-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a comunei Malnaș și a dreptului de administrare în favoarea Consiliului local Malnaș asupra imobilului construcție descris la art. 1.

Art. 3 Imobilul va fi inventariat, în condițiile legii, în domeniul public al comunei Malnaș, completându-se în mod corespunzător Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Malnaș.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Malnaș.

Malnaș, la 7 aprilie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Szabó Lajos

Contrasemnează SECRETAR GENERAL

Imre Béla

Se comunică:

1 ex. la Instituția Prefectului Județului Covasna

1 ex. la Primarul comunei Malnaș

1 ex. la OCPI Covasna-BCPI Sfântu Gheorghe

1 ex. la dosarul ședinței

1 ex. pentru afișare

Hotărârea nr. 16/2022

Redact. în 5 ex.