

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MALNAȘ**



Cod fiscal 4201759  
Sat Malnaș, Strada Principală, Nr.171  
Județul Covasna

Tel./ Fax.0267.353800

e-mail: malnas2004@yahoo.com

---

**HOTĂRÂREA nr. 29 din 25.06.2020**

**privind scoaterea din funcțiune în vederea demolării a imobilului  
casă de piatră înscris în CF nr. 23047 Malnaș, aflat în coproprietatea  
privată a Județului Covasna și a Comunei Malnaș, în cote părți de câte ½ și  
în administrarea Școlii Populare de Arte și Meserii Sfântu Gheorghe**

Consiliul Local al comunei Malnaș, întrunit în ședința sa ordinară din data de 25 iunie 2020,

Analizând referatul de aprobare al Primarului comunei Malnaș asupra proiectului de hotărâre privitor la obiectul sus-menționat,

Luând în considerare concluziile Raportului de expertiză tehnică nr.462/2020 întocmit de S.C. CILAS EXPERTIZE CF S.R.L., prin care se recomandă demolarea construcției casă de piatră înscrisă în CF nr. 23047 Malnaș, aflată în coproprietatea privată a Județului Covasna și a Comunei Malnaș, în cote părți de câte ½ și în administrarea Școlii Populare de Arte și Meserii Sfântu Gheorghe,

Având în vedere prevederile:

- art. 355 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 556 alin. (1) și art. 634 din Codul Civil;
- art. 7 alin. (17) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile cap.III - Scoaterea din funcțiune și casarea mijloacelor fixe- din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 aprobate prin H.G. nr. 909/1997, cu modificările și completările ulterioare și a art. 22 din O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (14), art.139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se aprobă Raportul de expertiză tehnică nr. 462/2020 întocmit de S.C. CILAS EXPERTIZE CF S.R.L., conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** (1) Se aprobă scoaterea din funcțiune, casarea și demolarea construcției ”casă de piatră”, situată în comuna Malnaș, satul Malnaș-Băi, F.N., județul Covasna, înscrisă în C.F. nr. 23047 Malnaș sub nr. top 1363/10, în suprafață de 272,23 mp, aflat în coproprietatea privată a județului Covasna și a comunei Malnaș în cote de câte ½ parte și în administrarea Școlii Populare de Arte și Meserii Sfântu Gheorghe - Művészeti Népiskola Sepsiszentgyörgy.

(2) În urma aplicării prevederilor alin. (1) încetează dreptul de administrare a Școlii Populare de Arte și Meserii Sfântu Gheorghe - Művészeti Népiskola Sepsiszentgyörgy asupra imobilului prevăzut la alin. (1).

**Art. 3** Se împuternicește reprezentantul legal al Școlii Populare de Arte și Meserii Sfântu Gheorghe - Művészeti Népiskola Sepsiszentgyörgy să obțină autorizația de desființare în baza unei documentații tehnice, precum și să întreprindă toate măsurile necesare în vederea demolării efective a construcției și a radierii din cartea funciară a acesteia, în condițiile legii, toate cheltuielile legate de realizarea acestor măsuri urmând a fi suportate din bugetul Școlii Populare de Arte și Meserii Sfântu Gheorghe - Művészeti Népiskola Sepsiszentgyörgy.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Malnaș, D-na. Szotyori Angéla-Gizella.

*Malnaș*

*25 iunie 2020*

PREȘEDINTE

Contrasemnează SECRETAR GENERAL

*Nagy Caroly-Zoltán*

*Imre Béla*

*Spre difuzare:*

*1 ex. Instituția Prefectului Jud. Covasna*

*1 ex. Primarul com. Malnaș*

*1 ex. Școlii Populare de Arte și Meserii Sfântu Gheorghe - Művészeti Népiskola Sepsiszentgyörgy*

*1 ex. la Consiliul Județean Covasna*

*1 ex. la dosarul ședinței*

*1 ex. pentru afișare*

*Hotărârea nr. 29/2020*

*Redact. în 6 ex.*